

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐỨC LINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 457/TB-CCTHADS

Đức Linh, ngày 16 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ- CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự).

Căn cứ Bản án số 98/2018/DS-PT ngày 16 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1479/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 9 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh;

Căn cứ vào Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 432/TB-CCTHADS ngày 10 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận đã thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản đã kê biên của:

- Ông Nguyễn Văn Luận và bà Nguyễn Thị Mỹ Duyên, địa chỉ: Tổ 1, thôn 5, xã Đức Tín, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận

Tài sản đấu giá gồm:

1) Quyền sử dụng thửa đất số 408, tờ bản đồ số 16, diện tích 14.240 m² đất trồng cây lâu năm, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 218428 do UBND huyện Đức Linh cấp ngày 29/12/1998 (theo Mảnh trích đo địa chính số 162-2017, hệ tọa độ VN-2000, khu vực Láng Cát, tờ số 39 (230 383-6), diện tích 14.153 m²) tọa lạc tại khu vực Láng Cát, xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận. Giá thẩm định là: **1.500.218.000 đồng** (Một tỷ, năm trăm triệu, hai trăm mười tám nghìn đồng)

2) Tài sản trên đất gồm:

- 01 (một) nhà tạm diện tích 10 m² xây gạch, không tô, mái lợp tôn đã mục.

- Khoảng 750 cây cao su 04 năm tuổi, cây cao su phát triển không đồng đều;

Giá thẩm định là: **54.375.000 đồng** (Năm mươi tư triệu, ba trăm bảy mươi lăm nghìn đồng)

Toàn bộ tài sản kê biên có giá thẩm định là: **1.554.593.000 đồng** (Một tỷ, năm trăm năm mươi tư triệu, năm trăm chín mươi ba nghìn đồng)

Tính đến hết ngày 15 tháng 8 năm 2022, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận đã nhận được 01 (một) hồ sơ về việc đề nghị được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: Số 06 – đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

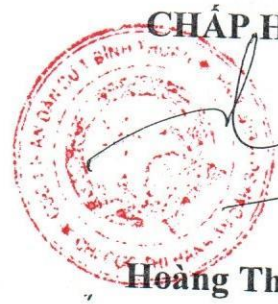
Qua xem xét văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan, đồng thời căn cứ các điều kiện khác theo quy định của pháp luật và Phụ lục 2 Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản (*Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự*), Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh nhận thấy Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận đáp ứng đủ các điều kiện, quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự.

Vi vậy, Chấp hành viên quyết định chọn Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: Số 06 – đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá các tài sản của ông Nguyễn Văn Luận và bà Nguyễn Thị Mỹ Duyên.

Vậy, cơ quan thi hành án thông báo để các bên được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đức Linh;
- Các tổ chức bán đấu giá nêu trên;
- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Thùy Dung